

ОТЧЕТ
об использовании имущества федерального государственного
автономного образовательного учреждения высшего образования
«Национальный исследовательский университет «Высшая школа
экономики» за 2019 год

Балансовая стоимость нефинансовых активов по состоянию на 01.01.2019 составила 46 116,1 млн. руб., в т. ч. балансовая стоимость основных средств, нематериальных активов – 18 321,48 млн. руб. Остаточная стоимость нефинансовых активов на 01.01.2019 составила 16 414,72 млн. руб.

По состоянию на 01.01.2020 балансовая стоимость нефинансовых активов составила 47 054,46 млн. руб., в т. ч. балансовая стоимость основных средств, нематериальных активов – 29 836,38 млн. руб. Остаточная стоимость нефинансовых активов на 01.01.2020 составила 24 999,33 млн. руб.

Таким образом, рост балансовой стоимости основных средств составил 64,1% за 2019 год. Остаточная стоимость основных средств, нематериальных активов, прав пользования активами выросла на 52,3%.

Сводные сведения о стоимости нефинансовых активов по состоянию на 01.01.2020, в разрезе недвижимого и особо ценного движимого имущества представлены в таблице.

Таблица 1 - Стоимость нефинансовых активов НИУ ВШЭ

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, руб.
1	Нефинансовые активы, всего:	47 054 464 585,78
1.1	из них: недвижимое имущество, всего:	24 290 315 500,77
1.1.1	в том числе: остаточная стоимость	21 891 718 447,36
1.2	особо ценное движимое имущество, всего:	1 944 124 836,16
1.2.1	в том числе: остаточная стоимость	700 660 617,23

Университет наделен имуществом на праве оперативного управления в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.12.2010 № 1109 (в ред. Постановлений Правительства РФ от 31.01.2012 № 53, от 15.08.2012 № 835, от 16.01.2014 № 33, от 29.03.2014 № 252).

Учет имущества (нефинансовых активов) университетом осуществляется по следующим категориям:

- основные средства;
- нематериальные активы;
- произведенные активы;
- материальные запасы;

- права пользования активами.

Основные средства учитываются в разрезе:

- недвижимого;
- движимого имущества.

К недвижимому имуществу относятся здания (учебные, учебно-лабораторные, административные здания, общежития) и сооружения (котельная, склад, гараж, трансформаторная подстанция, заборы, ограждения).

Движимое имущество Университета состоит из особо ценного движимого имущества и иного движимого имущества.

К особо ценному движимому имуществу относится имущество стоимостью свыше 500 тыс. руб., а также имущество, без которого осуществление Университетом своей уставной деятельности будет существенно затруднено.

Недвижимое и особо ценное движимое имущество университета зарегистрировано в реестре федерального имущества.

К иному движимому имуществу относится оборудование, оргтехника, мебель и другое имущество, необходимые для реализации основной деятельности университета стоимостью менее 500,0 тыс. руб.

Учет основных средств, стоимостью до 10 тыс. руб. осуществляется в соответствии с Инструкцией от 01.12.2010 № 157н и Инструкцией от 23.12.2010 № 183н. Первоначальная стоимость введенных в эксплуатацию объектов движимого имущества, являющихся основными средствами, стоимостью до 10 000 руб. включительно списывается с балансового учета с одновременным отражением объектов на забалансовом счете.

К нематериальным активам относятся результаты интеллектуальной деятельности, исключительное право на которые принадлежит НИУ ВШЭ, на которые получены исключительные права патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель, а также исключительное право автора и иного правообладателя на использование базы данных, исключительное право на товарный знак, знак обслуживания, наименование, владение «ноу-хау» и пр.

К произведенным активам относятся земельные участки.

К материальным запасам относятся материальные ценности, приобретенные (созданные) для использования в деятельности НИУ ВШЭ в течение 12 месяцев: канцелярские товары и принадлежности, хозяйственные товары, строительные материалы, медикаменты, мягкий инвентарь, лекарственные препараты

В 2019 году поступило нефинансовых активов на сумму 21 819 939,74 тыс. руб. Структура поступления нефинансовых активов представлена в таблице 2.

Таблица 2 - Структура поступления нефинансовых активов в 2019 году, руб.

Наименование НФА	Приобретение	Безвозмездное поступление	Итого поступление
Основные средства	11 769 816 823,44	85 872 648,05	11 855 689 471,49
Нематериальные активы	42 840 671,49	14 329 955,66	57 170 627,15
Непроизведенные активы		329 972 780,73	329 972 780,73
Материальные запасы	547 052 151,55	84 190,54	547 136 342,09
Вложения в НФА (НМА)	10 333 345 161,19	388 605,08	10 333 733 766,27
Права пользования активами	-1 303 763 251,67	0,00	-1 303 763 251,67*
Всего нефинансовых активов	21 389 291 556,00	430 648 180,06	21 819 939 736,06

* расторжение договоров безвозмездного пользования объектами недвижимого имущества (в соответствии с СГС Аренда в случае досрочного расторжения договора аренды/безвозмездного пользования отражается уменьшение остаточной стоимости объекта методом «красное сторно»)

Данные по категориям имущества приведены в таблицах 3 и 4:

Таблица 3 - Сведения о балансовой и остаточной стоимости по категориям имущества

Наименование	Балансовая стоимость на 1 января 2019 г., руб.	Остаточная стоимость на 1 января 2019 г., руб.	Балансовая стоимость на 1 января 2020 г., руб.	Остаточная стоимость на 1 января 2020 г., руб.
1. Основные средства, всего	17 896 724 392,06	12 350 124 321,59	29 357 517 131,26	22 834 577 786,18
в том числе:				
недвижимое имущество	13 873 802 146,61	11 677 496 149,90	24 290 315 500,77	21 891 718 447,36
особо ценное движимое имущество	1 231 208 968,98	356 324 531,97	1 944 124 836,16	700 660 617,23
иное движимое имущество	2 791 713 276,47	316 303 639,72	3 123 076 794,33	242 198 721,59
2. Вложения в нефинансовые активы, всего	11 018 446 259,78	-	2 101 446 224,35	-
в недвижимое имущество	11 004 100 453,35	-	2 082 818 209,34	-
в особо ценное движимое имущество	-	-	-	-
в иное движимое имущество	-	-	2 235 537,33	-
в нематериальные активы	14 345 806,43	-	16 392 477,68	-
3. Нематериальные активы	424 753 201,63	294 081 517,36	478 862 641,19	309 686 354,83
4. Непроизведенные активы	11 985 687 268,53	-	12 078 460 954,14	-
5. Материальные запасы	420 522 908,24	-	472 850 542,43	-
6. Права пользования активами	4 369 964 812,35	3 770 513 054,58	2 565 327 092,41	1 855 065 237,00
Всего	46 116 098 842,59	16 414 718 893,53	47 054 464 585,78	24 999 329 378,01

Таблица 4 - Показатели эффективности использования нефинансовых активов НИУ ВШЭ за 2019 год

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного периода		На конец отчетного периода	
		балансовая стоимость, руб.	остаточная стоимость, руб.	балансовая стоимость, руб.	остаточная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
1	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого федерального имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	13 873 802,15	11 677 496, 15	24 290 315, 50	21 891 718, 44
2	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого федерального имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду, тыс. руб.	41 197,62	0,00	53 528,78	0,00
3	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого федерального имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование, тыс. руб.	20 042,44	0,00	413 914,84	0,00
4	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого федерального имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	2 791 713, 27	316 303,64	3 123 076, 79	242 198, 72
5	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого федерального имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду, тыс. руб.	182,88	0,00	182,88	0,00
6	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого федерального имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование, тыс. руб.	0,00	0,00	315,27	0,00
7	Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого федерального имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	1 231 208, 97	356 324, 53	1 944 124,84	700 660,62

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного периода		На конец отчетного периода	
		балансовая стоимость, руб.	остаточная стоимость, руб.	балансовая стоимость, руб.	остаточная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
8	Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого федерального имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого федерального имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Количество объектов недвижимого федерального имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, штук	410	-	438	-
11	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном финансовом году за счет средств, выделенных учреждению учредителем на указанные цели, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном финансовом году за счет доходов, полученных от платных услуг и иной приносящей доход деятельности, тыс. руб.	9 830,00	0,00	9 830,00	0,00
17	Объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения в установленном порядке федеральным имуществом, находящимся у учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	22 737 060,41		23 974 060,46	

В 2019 году за Университетом закреплено право оперативного управления на общую сумму 85 218 515,22 руб.:

– принятые к бухгалтерскому учету в условной оценке: один объект – один рубль в связи с отсутствием информации о балансовой стоимости и сумме начисленной амортизации по объектам в передаточных документах:

- помещение по адресу г. Москва, ул. Люблинская, д. 56/2, стр. 2;
- помещение жилое по адресу г. Москва, ул. Цимлянская, д.5, пом. 1;
- помещение жилое по адресу г. Москва, ул. Цимлянская, д.5, пом. 1;
- помещение жилое по адресу г. Москва, ул. Цимлянская, д.5, пом. 1;
- помещение жилое по адресу г. Москва, ул. Цимлянская, д.5, пом. 1;
- помещение жилое по адресу г. Москва, ул. Цимлянская, д.5, пом. 1;
- помещение жилое по адресу г. Москва, ул. Цимлянская, д.5, пом. 1;
- помещение жилое по адресу г. Москва, ул. Цимлянская, д.5, пом. 1;
- помещение жилое по адресу г. Москва, ул. Цимлянская, д.5, пом. 1;
- помещение нежилое по адресу г. Москва, ул. Цимлянская, д.5, пом. 3;
- помещение жилое по адресу г. Москва, ул. Цимлянская, д.5, пом. 1;
- помещение нежилое по адресу г. Москва, ул. Цимлянская, д.5, пом. 2;
- помещение по адресу г. Москва, ул. Малая Ордынка, д.29;
- помещение нежилое по адресу г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 33, корп.4.

– принятые к бухгалтерскому учету по балансовой стоимости:

- помещение нежилое по адресу г. Москва, ул. Мясницкая, д. 13, стр. 4 (балансовая стоимость 12 553 443,00 руб.);
- помещения нежилые по адресу: г. Санкт-Петербург, Выборгская набережная д.59/3 лит. А (пом. 1N-9N) (балансовая стоимость 72 665 058,22 руб.)

В 2019 году Университетом введен в эксплуатацию в связи с завершением работ по строительству и реконструкции в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию Комплекс учебно-административных зданий и строений по адресу: г. Москва, Покровский бульвар, д.11 на общую сумму 10 331 294 838,94 руб.

Капитальные вложения в объекты незавершенного строительства, в т.ч. в реконструкцию зданий, в 2019 году по объектам университета составили 8 922 601,43 тыс. руб., в том числе по объектам:

- объект «Комплекс учебно-административных зданий и строений с реконструкцией наружных инженерно-технических сетей, Покровский бульвар, вл.11, корп. 1А, 1Б, 1В, 1Д, корпус 2Г, 2Е, корпус 7, стр.4, 5, 8, ул. Воронцово Поле, вл. 5а, корпус 1К, стр. 13, Басманный район, Центральный административный округ города Москвы» находится в стадии строительства, реконструкции в режиме реставрации с приспособлением к современному

использованию с реконструкцией наружных инженерно-технических сетей - 8 770 788,93 тыс. руб.;

- объект «Учебный корпус г. Санкт- Петербург, 10-я линия Васильевского острова, д.3/30» находится на реконструкции в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию - 143 038,76 тыс. руб.

- объект «Физкультурно-оздоровительный комплекс по адресу г. Москва, промзона 35 «Воронцово», участок №2» - 8 773,74 тыс. руб.

По состоянию на 01.01.2020 капитальные вложения в объекты незавершенного строительства составляют 2 082 818,21 тыс. руб.

Структура капитальных вложений в объекты незавершенного строительства приведена в таблице 5.

Таблица 5 - Сведения о капитальных вложениях в объекты незавершенного строительства

Наименование показателя	Сальдо на 01.01.2019, руб.	Сальдо на 31.12.2019, руб.
1	2	3
1. Вложения в объекты незавершенного строительства, включенные в документ, устанавливающий распределение бюджетных средств на реализацию инвестиционных проектов, всего:	10 708 139 927,72	1 230 422 941,32
<i>в том числе по объектам:</i>		
Комплекс учебно-административных зданий и строений с реконструкцией наружных инженерно-технических сетей, Покровский бульвар, вл.11, корп. 1А, 1Б, 1В, 1Д, корпус 2Г, 2Е, корпус 7, стр.4, 5, 8, ул. Воронцово Поле, вл. 5а, корпус 1К, стр. 13, Басманный район, Центральный административный округ города Москвы	9 620 755 743,16	0,00
Учебный корпус, г. Санкт-Петербург, 10-я линия Васильевского острова, д.3/30	1 087 384 184,56	1 230 422 941,32
2. Вложения в объекты незавершенного строительства, не включенные в документ, устанавливающий распределение бюджетных средств на реализацию инвестиционных проектов, всего:	1 729 278,00	1 729 278,00
<i>в том числе по объектам:</i>		
Трансформаторная подстанция ТП 10/04 кВ РТП/1-1 1000 кВт по адресу: г. Москва, Троицкий административный округ, п. Вороново	82 584,00	82 584,00
Гараж на 16 автомашин по адресу: г. Москва, Троицкий административный округ, п. Вороново	154 751,00	154 751,00
Заправочный пункт по адресу: г. Москва, Троицкий административный округ, п. Вороново	169 830,00	169 830,00
Комплекс функциональной загрузки по адресу: г. Москва, Троицкий административный округ, п. Вороново	795 090,00	795 090,00
Трансформаторная подстанция ТП 10/04 кВ ТП-630 кВт по адресу: г. Москва, Троицкий административный округ, п. Вороново	444 439,00	444 439,00
Трансформаторная подстанция ТП 10/04 кВ РТП/1-2 1000 кВт по адресу: г. Москва, Троицкий административный округ, п. Вороново	82 584,00	82 584,00
3. Объекты законченного строительства, введенные в эксплуатацию, не прошедшие государственную регистрацию, всего:	373 394,33	548 034 393,27
<i>в том числе по объектам:</i>		

Наименование показателя	Сальдо на 01.01.2019, руб.	Сальдо на 31.12.2019, руб.
Многофункциональный административный комплекс по адресу г. Москва, ул. Мясницкая д.9-11(ЦАО)	373 394,33	373 394,33
Наружные инженерно-технические сети по адресу г. Москва, Покровский бульвар, д.11	0,00	547 660 998,94
4. Капитальные вложения, произведенные в объекты, строительство которых не начиналось	293 857 853,30	302 631 596,75
<i>в том числе по объектам:</i>		
Университетский комплекс по адресу: г. Москва, г. Троицк	268 878 740,42	268 878 740,42
Строительство общежития на 600мест по адресу г. Санкт-Петербург, ул.Крупской,д,3	6 802 966,09	6 802 966,09
Физкультурно-оздоровительный комплекс по адресу: г. Москва, промзона 35 "Воронцово", участок №2	18 176 146.,79	26 949 890,24
5. Капитальные вложения, произведенные при приобретении объектов незавершенного строительства	0,00	0,00
Всего	11 004 100 453,35	2 082 818 209,34

По состоянию на 01.01.2020 права пользования активами на объекты недвижимого имущества Университета составляли 2 466 284 999,84 руб., в т.ч. по объектам, полученным в безвозмездное пользование, на сумму 2 296 986 876,88 руб., по объектам, полученным на условиях аренды, - 169 298 122,96 руб. В соответствии с п. 26 приказа Минфина России от 31.12.2016 № 258 «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Аренда» права пользования активами отражаются в бухгалтерском учете по их справедливой стоимости, определяемой на дату классификации объектов учета аренды методом рыночных цен.

Перечень объектов недвижимого имущества, полученных в пользование, приведен в таблице 6.

Таблица 6 - Права пользования активами (объекты недвижимого имущества)

№ п/п	Наименование объекта	Справедливая стоимость прав пользования, руб.
1	Помещения по адресу: г. Москва, Б. Харитоньевский пер., д. 4, стр. 1 (безвозмездное пользование, договор от 01.12.2014 № 2095/0112)	396 996 123,89
2	Помещения по адресу: г. Москва, ул. Жуковского, д. 4 стр.2 (безвозмездное пользование, договор от 10.05.2017 № 2095)	106 947 009,51
3	Помещения по адресу: г. Москва, пер. Колобовский 3-ий, д. 8, стр. 2 (безвозмездное пользование, договор от 26.06.2015 №97/1.40-06-15)	476 980 949,70
4	Помещения по адресу: г. Москва, Лялин пер., д. 3а (безвозмездное пользование, договор от 17.12.2014 №2095/1712)	413 502 552,58
5	Помещения по адресу: г. Москва, Окружной пр., д. 11, корп. 6 (безвозмездное пользование, договор от 20.05.2008 № 04-0061/080)	4 459 200,00
6	Помещения по адресу: г. Москва, Покровский бульвар, д. 12, стр. 1 (безвозмездное пользование, договор от 30.06.2015 № 01-00063/11)	8 314 860,00
7	Помещения по адресу: г. Москва, ул. Покровка, д. 31, стр. 3 (безвозмездное пользование, договор от 11.08.2010 № 1-130/10)	6 621 106,46
8	Помещения по адресу: г. Москва, Покровский бульвар, д. 8, стр. 2А (безвозмездное пользование, договор от 20.02.2016 № 00-00012/16)	3 514 837,28
9	Помещения по адресу: Москва, Потаповский пер., д.16, стр.10 (безвозмездное пользование, договор от 21.08.2013 № 67/1.40-08-13)	311 303 708,71
10	Помещения по адресу: г. Москва, ул. Солянка, д. 14А, стр. 1 (безвозмездное пользование, договор от 01.03.2018 № б/н)	527 013 987,50
11	Помещения по адресу: г. Москва, ул. Солянка, д. 14А, стр. 2 (безвозмездное пользование, договор от 01.03.2018 № б/н)	31 863 081,25
12	Помещения по адресу: г. Москва, ул. Солянка, д. 14А, стр. 3 (безвозмездное пользование, договор от 01.03.2018 № б/н)	9 469 460,00

№ п/п	Наименование объекта	Справедливая стоимость прав пользования, руб.
13	Помещения по адресу: г. Москва, Рязанский проспект, д. 4а стр.2 (аренда, договор от 02.09.2019 №С/09/19/01)	2 873 266,67
14	Помещения по адресу: г. Москва, Кожевнический пр, д.1 (аренда, договор от 04.06.2019 № АВ/РП/ВШЭ/2019д)	124 478 355,96
15	Помещения по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 18, с.1 (аренда, договор от 01.09.2018 № 24)	26 884 576,36
16	Помещения по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 18, с.1 (аренда, договор от 01.09.2019 № 26)	4 205 207,32
17	Помещения по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 18 стр.2 (аренда, договор от 15.07.2019 № 01/07)	6 811 987,74
18	Помещения по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Герасимовская, д. 13, лит. А (аренда, договор от 22.11.2019 № 01/07)	1 479 646,40
19	Помещения по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Печатников, д.16 (аренда, договор от 20.09.2000 № 11-А 235903)	2 565 082,51
ИТОГО		2 466 284 999,84

Балансовая стоимость нематериальных активов по состоянию на 01.01.2019 составила 424 753,20 тыс. руб., остаточная стоимость – 294 081,52 тыс. руб.

За 2019 год в университете создано и приобретено 128 объектов нематериальных активов на сумму 16 813,61 тыс. руб.

Перечень объектов нематериальных активов, созданных в 2019 году, приведен в таблице 7.

Таблица 7 - Перечень объектов нематериальных активов, созданных в 2019 году

№ п/п	Дата ввода в эксплуатацию	Наименование объекта	Первоначальная стоимость, руб.
1	14.01.2019	НМА: Видеоролик "Изнанка" (2 версии)	148 000,00
2	14.01.2019	НМА: Составное произведение МООК "Возможно ли воспитывать детей правильно" - онлайн курс	343 040,00
3	14.01.2019	НМА: Составное произведение МООК "Корпоративное управление" - онлайн курс	385 520,00
4	14.01.2019	НМА: Составное произведение МООК "Микроэкономика: промежуточный уровень" - онлайн курс	463 900,00
5	14.01.2019	НМА: Составное произведение МООК "Practical Reinforcement Learning" - онлайн курс	85 600,00
6	14.01.2019	НМА: Составное произведение МООК "Why we post: антропология социальных медиа" - онлайн курс	342 100,00
7	14.01.2019	НМА: Составное произведение МООК "Addressing Large Hadron Collider Challenges by Machine Learning" - онлайн курс	82 240,00

№ п/п	Дата ввода в эксплуатацию	Наименование объекта	Первоначальная стоимость, руб.
8	14.01.2019	НМА: Методическое пособие "Регулирование тарифов в сфере электроэнергетики"	448 732,18
9	14.01.2019	НМА: Методическое пособие "Регулирование тарифов в сфере теплоснабжения"	349 013,92
10	14.01.2019	НМА: Видеоролик "Пенсионеры онлайн. Перезагрузи бабушку"	405 000,00
11	14.01.2019	НМА: Видеоролик "Травли нет."	405 000,00
12	14.01.2019	НМА: Видеоролик "Charity box."	405 000,00
13	14.01.2019	НМА: Видеоролик "Лапа Дружбы." (2 версии)	405 000,00
14	14.01.2019	НМА: Видеоролик "Большая Байкальская тропа"	148 000,00
15	16.01.2019	НМА: Товарный знак НИУ ВШЭ свид. № 608714	16 200,00
16	21.01.2019	НМА: Составное произведение МООК "Прикладной статистический анализ" - онлайн-курс	422 740,00
17	21.01.2019	НМА: Составное произведение МООК "R для лингвистов: программирование и анализ данных" - онлайн-курс	382 480,00
18	21.01.2019	НМА: Составное произведение МООК "Базовый курс методики обучения иностранным языкам" - онлайн-курс	379 600,00
19	21.01.2019	НМА: Составное произведение МООК "Mathematics for economists" - онлайн-курс	388 760,00
20	21.01.2019	НМА: Составное произведение МООК "Социология медиа" - онлайн-курс	410 520,00
21	21.01.2019	НМА: Составное произведение МООК "История и культура Урала" - онлайн-курс	381 240,00
22	23.01.2019	НМА: Промо-ролик "Мегаполисы будущего"	105 000,00
23	02.02.2019	НМА: Видео ролик "Традиционная встреча выпускников Школы финансов факультета экономических наук"	44 000,00
24	06.02.2019	НМА: Промо-ролик "МИЭМ"	12 833,33
25	06.02.2019	НМА: Промо-ролик "Школа дизайна"	12 833,33
26	06.02.2019	НМА: Промо-ролик "Шухов Лаб"	12 833,33
27	06.02.2019	НМА: Промо-ролик "Александр Чулок"	12 833,33
28	06.02.2019	НМА: Промо-ролик "Владимир Козлов"	12 833,33
29	06.02.2019	НМА: Промо-ролик "Марина Козак"	12 833,35
30	20.03.2019	НМА: Видео-ролик "Economics and Politics in Asia"	32 000,00
31	21.03.2019	НМА: Программа для ЭВМ "МЕТА"	4 500,00
32	21.03.2019	НМА: Программа для ЭВМ "Программа маршрутизации методом делимости линейной комбинации образующих в циркулянтах третьего порядка"	4 500,00

№ п/п	Дата ввода в эксплуатацию	Наименование объекта	Первоначальная стоимость, руб.
33	21.03.2019	НМА:Программа для ЭВМ "Программа маршрутизации выбором направлений в кольцевых циркулянтах третьего порядка"	4 500,00
34	25.03.2019	НМА:Программа для ЭВМ "Анализ индексов влияния"	4 500,00
35	25.03.2019	НМА:Программа для ЭВМ "Оценка ресурса флеш-накопителя с информационный дисплеем"	4 500,00
36	01.04.2019	НМА:Программа и учебно-метод.комплекс онлайн-курса "Экономика"	110 000,00
37	01.04.2019	НМА:Программа онлайн-курса "Общая социология"	10 000,00
38	01.04.2019	НМА:Программа и учебно-метод. комплекс онлайн-курса "Отечественная история"	141 250,00
39	01.04.2019	НМА:Программа онлайн-курса "Макроэкономика"	10 000,00
40	01.04.2019	НМА:Программа и учебно-метод.комплекс онлайн-курса "Философия"	160 000,00
41	01.04.2019	НМА:Программа и учебно-метод.комплекс онлайн-курса "Демография"	130 000,00
42	01.04.2019	НМА:Программа и учебно-метод.комплекс онлайн-курса "Анализ инвестиционных проектов и программ"	110 000,00
43	01.04.2019	НМА:Программа и учебно-метод.комплекс онлайн-курса "Основы корпоративных финансов"	120 000,00
44	01.04.2019	НМА:Программа и учебно-метод.комплекс онлайн-курса "Культурология"	130 000,00
45	01.04.2019	НМА:Программа и учебно-метод.комплекс онлайн-курса "Социальная психология"	140 000,00
46	01.04.2019	НМА:Программа и учебно-метод.комплекс онлайн-курса "Психология межгрупповых отношений"	110 000,00
47	01.04.2019	НМА:Программа и учебно-метод.комплекс онлайн-курса "Маркетинг"	120 000,00
48	01.04.2019	НМА:Программа и учебно-метод.комплекс онлайн-курса "Организационное поведение"	110 000,00
49	03.04.2019	НМА: Программа для ЭВМ "Влияние в сетевых структурах с использованием ближних взаимодействий (SRIC)"	4 500,00
50	03.04.2019	НМА: Программа для ЭВМ "Влияние в сетевых структурах с использованием индексов дальних взаимодействий (LRIC)"	4 500,00
51	04.04.2019	НМА: Книга "Атлас профессий будущего"	548 897,59
52	18.04.2019	НМА: Составное произведение MOOK "Трудовое право России" - онлайн-курс	423 140,00

№ п/п	Дата ввода в эксплуатацию	Наименование объекта	Первоначальная стоимость, руб.
53	18.04.2019	НМА: Составное произведение MOOK "Моделиров.-е процессов и систем.Нелинейные динамические системы" - онлайн-курс	420 520,00
54	18.04.2019	НМА: Составное произведение MOOK "Гомер глазами филолога" - онлайн-курс	369 360,00
55	18.04.2019	НМА: Составное произведение MOOK "Современное искусство" - онлайн-курс	300 000,00
56	18.04.2019	НМА: Составное произведение MOOK "История рекламных инструментов" - онлайн-курс	300 000,00
57	18.04.2019	НМА: Составное произведение MOOK "Современный культурный процесс" - онлайн-курс	458 140,00
58	18.04.2019	НМА: Составное произведение MOOK "Основы права" - онлайн-курс	395 320,00
59	19.06.2019	НМА: произведение дизайна "Фирменный стиль Вятского палеонтологического музея"	1 000,00
60	01.07.2019	НМА: Составное произведение MOOK "Юридическое оформление инвестиционных идей" - онлайн курс	377 680,00
61	01.07.2019	НМА: Составное произведение MOOK "Риторика:ключевые стратегии устной и письменной коммуникации"" - онлайн курс	381 780,00
62	01.07.2019	НМА: Составное произведение MOOK "Экономическая психология"" - онлайн курс	386 480,00
63	01.07.2019	НМА: Произведения изобразительного искусства в количестве 42 ед.	58 000,00
64	01.07.2019	НМА: Программа для ЭВМ "Универсальная высокоуровневая программная модель сетей на кристалле (UOCNS)"	51 868,42
65	01.07.2019	НМА: Произведение : фотоальбом "День Вышки 2018"	3 742,13
66	01.07.2019	НМА: Произведение : фотоальбом "XIX Апрельская международная конференция"	3 285,71
67	01.07.2019	НМА: Произведение : фотоальбом "Библиотека на Старой Басманной"	4 249,49
68	02.07.2019	НМА: Сост.произв. "Сборник материалов научн.-исслед.работы по проекту "Мониторинг глобальных технолог.трендов"	853 600,00
69	07.07.2019	НМА: Видео-ролик "World Economy"	37 500,00
70	07.07.2019	НМА: Видео-ролик "Modern History of East Asia"	37 500,00
71	07.07.2019	НМА: Видео-ролик "Oriental Languages"	37 500,00
72	07.07.2019	НМА: Видео-ролик "World History"	37 500,00
73	02.08.2019	НМА: Программа для ЭВМ "Умная примерочная (Smart Locker Room)"	54 849,65

№ п/п	Дата ввода в эксплуатацию	Наименование объекта	Первоначальная стоимость, руб.
74	01.09.2019	НМА: Онлайн-курс по теме "Эффективная самопрезентация (видеорезюме): сценарий, текст, рекомендации по межкультурной коммуникации"	19 371,07
75	15.09.2019	НМА: База данных "Конъюнктурный мониторинг в промышл., розн. и опт. торговле"	2 600,00
76	02.10.2019	НМА: Составное произведение МООК "Поведение потребителей в культурном туризме" - онлайн курс	230 477,79
77	02.10.2019	НМА: Составное произведение МООК "Публичная политика и права человека" - онлайн курс	230 802,11
78	02.10.2019	НМА: Составное произведение МООК "Финансовые технологии" - онлайн курс	230 802,12
79	02.10.2019	НМА: Аудиовизуальное произведение: "Банки и финансы"	60 903,00
80	02.10.2019	НМА: Аудиовизуальное произведение: "Медиаиндустрия"	150 000,00
81	02.10.2019	НМА: Сборник "Семантический атлас нефтегазовой отрасли "	823 301,97
82	11.11.2019	НМА: Аудиоподкаст "Мозг альтруистов и социопатов"	7 000,00
83	11.11.2019	НМА: Аудиоподкаст "История нейронаук: от аксона кальмара до гомункулуса"	7 000,00
84	11.11.2019	НМА: Аудиоподкаст "Лоботомия мозга и светящиеся мозги"	7 000,00
85	11.11.2019	НМА: Аудиоподкаст "Как мы помним и забываем"	7 000,00
86	11.11.2019	НМА: Аудиоподкаст "Ритмы мозга, science art и сонные мыши"	7 000,00
87	19.12.2019	НМА: "Программа для ЭВМ "Интеллектуальная система идентификации людей на видео"	1 000 000,00
ИТОГО			16 813 607,15

В 2019 году произведена модернизация нематериальных активов – «База данных «Российский мониторинг экономического положения и здоровья населения RLMS-HSE» на сумму 40 339,02 тыс. руб., «Товарный знак «SHUKHOV LAB» на сумму 18,00 тыс. руб.

Балансовая стоимость нематериальных активов по состоянию на 01.01.2020 составила 478 862,64 тыс. руб., остаточная стоимость – 309 686,35 тыс. руб.

По состоянию на 01.01.2019 вложения в нематериальные активы составляют 14 345,81 тыс. руб.

По состоянию на 01.01.2020 вложения в нематериальные активы составляют 16 392,48 тыс. руб.

В реестре федерального имущества за Университетом по состоянию на 01.01.2020 закреплены произведенные активы в количестве 64 земельных участка, общей площадью 1 329,76 тыс. кв. м. и кадастровой стоимостью 12 078,46 млн. руб., в т.ч. в г. Москва – 38 земельных участков, общей площадью 1 193,96 тыс. кв. м. и кадастровой стоимостью 10 920,76 млн. руб.

В 2019 году оформлены в постоянное (бессрочное) пользование земельные участки:

- г. Санкт-Петербург, Кантемировская улица, д.3, корпус 1, литера А, площадью 8 212 кв. м., кадастровая стоимость 48 067 182,99 руб.;
- г. Санкт-Петербург, Выборгская набережная, дом 59, корпус 3, площадью 671 кв. м., кадастровая стоимость 19 003 000,55 руб.;
- г. Санкт-Петербург, Выборгская набережная, дом 55, корпус 12, литера Г, площадью 3 632 кв. м., кадастровая стоимость 19 378 342,78 руб.

Материальные запасы по состоянию на 01.01.2019 составляли 420 522,91 тыс. руб.

За 2019 год поступило материальных запасов на сумму 547 136,34 тыс. руб., выбыло на сумму 494 808,71 тыс. руб.

По состоянию на 01.01.2020 материальные запасы составили 472 850,54 тыс. руб.

Ректор



(подпись)

Я.И. Кузьминов

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Л.В. Журавлева

(расшифровка подписи)